

СОГЛАСОВАНО
Источник тепловой энергии
Директор ООО «ЖСИ-Энергия»
Е.Ю. Малков
«29» 2025 года
М.П.

Утверждаю
Заместитель начальника Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и экологии
Администрации города Вологды
по жилищному хозяйству

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ЖСИ-Энергия»
Е.Ю. Малков
«29» 2025 года
М.П.

План К.В. Гольдберг 29.04.2025

**мероприятий по подготовке МКД № 65Б по ул. Чернышевского
к работе в отопительный период 2025/2026 гг.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
1	2	3	4	5
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	30.05.2025г.	Аверичев С.А.	Протокол № 28-24-1657 действ. До 30.05.2025г.
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	июнь	Аверичев С.А.	Шубин Е.Г. Приказ № 30-ЛС от 13.10.24г.
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	июнь	Аверичев С.А.	
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов	Не требуется		

5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета	Индивидуальные приборы учета		
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах	Не требуется		
7	Организация работы по отсутствию задолженности с источником тепловой энергии по договору	Прямые договоры	Ерохина В.А.	
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего домового газового оборудования	август	Митичев А.С.	Договор № 09701815-05-012024 от 01.01.2024г. по обслуживанию газового оборудования
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов	Не требуется	Аверичев С.А.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов	Не требуется	Аверичев С.А.	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования	Не требуется	Аверичев С.А.	
12	Проведение промывки систем теплопотребления и оборудования теплового узла	Не требуется	Аверичев С.А.	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления	Не требуется	Аверичев С.А.	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей	Не требуется	Аверичев С.А.	
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла	Не требуется	Аверичев С.А.	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании	Не требуется	Аверичев С.А.	

17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры	Не требуется	Аверичев С.А.	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения	Не требуется	Аверичев С.А.	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий	Не требуется	Аверичев С.А.	
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования	Не требуется	Аверичев С.А.	
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Не требуется	Аверичев С.А.	